

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		REFORMA SALA DE CINEMA				265.051,29	100,00
01.01		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				20.389,22	7,75
01.01.001		Equipe Dirigente	un	1,00	17.834,67	17.834,67	6,79
01.01.002		Manutenção do Canteiro	un	1,00	2.554,55	2.554,55	0,96
01.02		ELABORAÇÃO DE PROJETOS				15.356,96	5,79
01.02.001		Projeto estrutural de aço/alumínio/madeira até 500m² (DECK DE MADEIRA- TABELA DE HONORÁRIOS DA CEHOP)	un	1,00	1.384,00	1.384,00	0,52
01.02.002		Projeto elétrico de edificações comuns incluindo áreas urbanizadas até 500m²	un	1,00	1.384,00	1.384,00	0,52
01.02.003		Projeto de Combate a incêndio com área até 750m² (com extintor). Observação : Aprovado pelo Corpo de Bombeiros.	un	1,00	1.384,00	1.384,00	0,52
01.02.004		Projeto de Sonorização (Tubulação) com área até 500m². Observação: Área atendida com equipamentos.	m²	1,00	1.384,00	1.384,00	0,52
01.02.005		Projeto de Climatização com área até 500m² (Simples). Observação: Com equipamentos tipo split ou aparelho de janela. O projeto de arquitetura deverá indicar a localização dos condensadores.	m²	1,00	1.384,00	1.384,00	0,52
01.02.006	11494/ORSE	Projeto de iluminação artística (luminotécnica) até 500m².	m²	102,94	21,52	2.215,27	0,84
01.02.007	13268/ORSE	Projeto de Tratamento Acústico. Observação: Área contemplada.	m²	102,94	60,44	6.221,69	2,35
01.03		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO				356,00	0,13
01.03.001	0015/EMURB5	Caminhão carroc. madeira 4,0 t (94,0 kw ou equivalente)	h	8,00	44,50	356,00	0,13
01.04		INSTALAÇÃO DE CANTEIRO				17.586,84	6,63
01.04.001	98459/SINAPI	Tapume com telha metálica. af_03/2024	m2	65,10	106,72	6.947,47	2,62
01.04.002	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	349,76	2.098,56	0,79
01.04.003	4657/ORSE	Locação de container - Escritório com banheiro - 6,20 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	4,00	1.600,00	6.400,00	2,41
01.04.004	6096/ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1,00	543,80	543,80	0,21
01.04.005	9416/ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aérea, trifásica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1,00	1.597,01	1.597,01	0,60
01.05		DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES				6.906,52	2,58
01.05.001	0032/ORSE	Remoção de carpete	m2	279,73	4,97	1.390,26	0,52
01.05.002	12166/ORSE	Remoção de poltronas/cadeira/assento desportivo, fixadas com parafusos	un	84,00	16,83	1.413,72	0,53
01.05.003	97644/SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	6,09	9,55	58,16	0,02
01.05.004	0364/EMURB5	Remoção de forros de com placas acusticas com reaproveitamento	m2	102,94	2,58	265,59	0,10
01.05.005	97665/SINAPI		un	18,00	1,80	32,40	0,01

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023					
01.05.006	0358/EMURB5	Remoção de revestimento em mdf	m2	111,65	9,88	1.103,10	0,42
01.05.007	4496/ORSE	Remoção de piso em assoalho de madeira	m2	102,94	4,14	426,17	0,16
01.05.008	0017/ORSE	Demolição de reboco	m2	88,50	8,23	728,36	0,27
01.05.009	12376/ORSE	Remoção de ar condicionado tipo Split	un	2,00	19,17	38,34	0,01
01.05.010	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	15,14	16,54	250,42	0,09
01.05.011	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	4,00	300,00	1.200,00	0,45
01.06		ELEVAÇÃO				68.724,88	25,92
01.06.001	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	5,98	44,26	264,67	0,10
01.06.002	93205/SINAPI	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *20* cm. af_03/2024	m	3,00	38,14	114,42	0,04
01.06.003	11389/ORSE	Parede de gesso acartonado - Dry-Wall D95/70/60 - chapa 1RU /1RU esp. 12,5mm, Instalado sistema lafarge gypsum ou similar	m2	175,77	140,00	24.607,80	9,28
01.06.004	1978/ORSE	Isolamento acústico c/ painel em lã de vidro e = 25mm (Isover-santa marina ref psi - 30/25mm ou similar)	m2	175,77	35,34	6.211,71	2,34
01.06.005	11826/ORSE	Fornecimento e instalação de absorvedor acústico linear, em MDF cru, revestido internamente com 01 camada de lã de rocha basáltica esp. 25mm, acabamento em tecido tramado, cor 05, marrom claro de ordem 1777, módulos de 5,30 x 2,90m	m2	116,44	322,28	37.526,28	14,16
01.07		COBERTURA				9.884,00	3,73
01.07.001	0239/EMURB5	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo colonial, cor clara, 1ª, Itabaianinha ou similar, com reposição de 30% do material	m²	100,00	98,84	9.884,00	3,73
01.08		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				11.223,27	4,23
01.08.001	0625/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	14,00	82,02	1.148,28	0,43
01.08.002	0626/ORSE	Revisão de ponto de luz tipo 3, em teto ou parede	pt	4,00	164,08	656,32	0,25
01.08.003	3797/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	m	500,00	7,02	3.510,00	1,32
01.08.004	0361/EMURB5	Luminária tipo spot de recuado quadruplo p/ 4 lampadas dióicas	un	9,00	214,35	1.929,15	0,73
01.08.005	0362/EMURB5	Luminária tipo arandela foco duplo led 3W	un	4,00	187,94	751,76	0,28
01.08.006	0365/EMURB5	Balizador para ambiente abertoBalizador Spot Led Embutir Chao Piso Jardim 3w	un	48,00	46,77	2.244,96	0,85
01.08.007	4536/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 38 x 38 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	45,00	21,84	982,80	0,37
01.09		INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO				1.709,64	0,64
01.09.001	12315/ORSE		un	4,00	313,71	1.254,84	0,47

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.09.002	1512/ORSE	Fornecimento e Instalação de Extintor de Incêndio, Pó Químico Sêco - PQS, ABC - 12kg	un	4,00	57,89	231,56	0,09
01.09.003	12888/ORSE	Suporte decorativo para extintores - REV 01/2022	un	4,00	16,34	65,36	0,02
01.09.004	12884/ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	4,00	23,48	93,92	0,04
01.09.005	0216/EMURB5	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	und	4,00	15,99	63,96	0,02
01.10		ESQUADRIA				11.600,00	4,38
01.10.001	13348/ORSE	Forn. c/ inst. de porta acústico com propriedade corta fogo mínima P90, equipada com barra ante pânico, chave, 4 dobradiças com mola, med. 2400x2100x100mm (duas folhas de 1200mmx2100x100mm cada) obra: (CONSERVÁTORIO DE MÚSICA)	m2	2,00	5.800,00	11.600,00	4,38
01.11		REVESTIMENTO DE PAREDES E FORRO				5.342,42	2,01
01.11.001	9083/ORSE	Forro acústico em placas de fibra mineral c/perfil "T" e m aço, marca "SONEX" ou similar, instalado	m2	30,00	90,00	2.700,00	1,02
01.11.002	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	5,98	6,48	38,75	0,01
01.11.003	13027/ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço - 1:6 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 1,5 cm	m2	88,50	29,42	2.603,67	0,98
01.12		PAVIMENTAÇÃO				60.603,95	22,87
01.12.001	11616/ORSE	Deck em madeira pau d' arco, com régua cantos abaulados 10 x 2cm, protegidas duas demãos de sparlack cetol deck semi-brilho, em todas as faces, antes do assentamento, e exclusive camada de concreto e cimentado dwe regularização	m2	82,67	476,26	39.372,41	14,85
01.12.002	0201/ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 14cm com abertura de encaixes	m	16,12	58,79	947,69	0,36
01.12.003	3964/ORSE	Imunização de superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de Jimo Cupim Incolor ou similar	M2	246,20	13,11	3.227,68	1,22
01.12.004		Fornecimento e aplicação do piso emborrachado da bus preto	m2	105,35	161,90	17.056,17	6,44
01.13		PINTURAS E TRATAMENTOS				3.051,37	1,15
01.13.001	2288/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	175,77	17,36	3.051,37	1,15
01.14		DIVERSOS				32.316,22	12,19
01.14.001		Limpeza de poltronas	un	81,00	12,00	972,00	0,37
01.14.002	0366/EMURB5	Recolocação das poltronas	un	81,00	14,40	1.166,40	0,44
01.14.003	13029/ORSE	Cadeira c/ assento rebatível, em chapa de aço p/ maiores resistência, estrutura tubular galv.fixação no piso, dim. assento = 84x40/encosto = 84x50, modelo Berlin Obeso c / apóia braços, Marca Kango ou similar, inclusive instalação e frete	un	2,00	1.830,00	3.660,00	1,38

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.14.004	.03266/SINAPI	Ar condicionado split on/off, piso teto, 60.000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	un	2,00	10.116,74	20.233,48	7,63
01.14.005	11782/ORSE	Tubulação em cobre Ø 3/4", para interligação de condensador/evaporador, inclusive isolamento térmico elastomérico 19mm. multikits, alimentação elétrica, conexões e fixações (infraestrutura p/ sistema de climatização vrv) - fornecimento e instalação	m	25,00	56,80	1.420,00	0,54
01.14.006	8759/ORSE	Corrimão em aço inox Ø=1 1/2", duplo, h=90cm	m	15,20	304,22	4.624,14	1,74
01.14.007	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	105,35	2,28	240,20	0,09
Importa o presente orçamento em : (duzentos e sessenta e cinco mil, cinquenta e um reais e vinte e nove centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				265.051,29